Market wisdom, straight from the sharpest minds in the game.

Cut through the noise every day with expert columns that decode trends before they unfold, only in Business Standard.

To book your copy, SMS **reachbs** to **57575** or email **order@bsmail.com**

Business Standard
Insight Out

इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड

IndiaShelter Home Loans

अचल सम्पत्ति के लिए कब्जा सूचना

पंजी. कार्यालय :– प्लॉट–15, छठा तल, सेक्टर–44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरूग्राम, हरियाणा–122 002,
शाखा कार्यालय : प्लॉट नंबर : 226–227, प्रथम तल, पीयू–4, स्कीम नंबर 54, ब्रज लक्ष्मी, लैंडमार्क–होटल श्योर स्टे के पीछे, रसोमा स्क्वायर, इन्दौर–450001, मध्य प्रदेश,

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने इंडिया शेल्टर फाइनैंस ऍड कॉर्पोरेशन लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनरनिर्माण और (प्रतिभूति) हित (प्रवर्तन) अधिनियम, 2002 के अधीन और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) एवं 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना इसमें आगे वर्णित खाते के सामने वर्णित तिथि को जारी की थी, जिसमें कर्जदार और सम्पत्ति के स्वामी/प्रतिभू से बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी। जबकि सम्पत्ति स्वामी और अन्य उक्त बकाया राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा अधोवर्णित कर्जदारों तथा सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति/यों का कब्जा उक्त नियमावली के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अधीन उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रत्येक खाते के सामने वर्णित तिथि को प्राप्त कर लिया है। अब, कर्जदार को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को इन सम्पत्ति/यों के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है तथा इन सम्पत्ति/यों के संबंध में कोई भी संव्यवहार इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड की नीचे वर्णित बकाया राशि तथा उस पर ब्याज, लागत इत्यादि के प्रभाराधीन होगा।

कर्जदार/गारंटर (सम्पत्ति स्वामी) का नाम एवं ऋण खाता नंबर	प्रभारित/बंधक सम्पत्ति (सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड) का वर्णन	मांग सूचना की तिथि, मांग सूचना की तिथि तक बकाया राशि	कब्जा की तिथि
1. श्री/श्रीमती निर्मला श्यामलाल 2. श्री/श्रीमती श्याम मुकाटी 3. श्री/श्रीमती हर्षवर्धन मुकाटी **पता :** कंचनबाग कालोनी सनावद खरगोन, जिला खंडवा, 451111, मध्य प्रदेश, **अन्य पता :** ग्राम ढकाल गाव में मुख्य मार्ग से अंदर ढकाल गाव 451111, मध्य प्रदेश **ऋण खाता संख्या/एपी–आईडी LA45CLLONS000005057193/ AP-10131050**	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : ग्राम ढकाल गांव में मुख्य मार्ग से अंदर ढकाल गाओ 451111, संपत्ति की चौहद्दी : पूर्वः– श्री बिहारी सेजगया का मकान, पश्चिमः विक्रेता की भूमि, उत्तरः–गली, दक्षिणः–नाला।	मांग सूचना दिनांकित : 13–12–2023 रु. 15,65,474/– (रुपये पंद्रह लाख पैंसठ हजार चार सौ चौहत्तर मात्र) 11–12–2023 को देय, साथ में 12–12–2023 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और लागत	05–06–2025 भौतिक
1. श्री/श्रीमती सारिका बाई बिरला, 2. श्री/श्रीमती जयराम गुलाबचंद **पता :** 301, बावड़ीचौक ढकालगाव खरगौन, 301, बावड़ीचौक ढकालगाव जिला खरगौन 451111, मध्य प्रदेश **ऋण खाता सं.** HL45CHLONS000005062194/AP-10141656	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : पीएच नंबर 138, सर्वे नंबर 182, मकान नंबर 128, पांजी–105, खंडवा, मध्य प्रदेश, परिमाप 795.5 वर्ग फीट, चौहद्दी : पूरब : गली, पश्चिम : सेवक राम यादव का मकान, उत्तर : गली (सीसी रोड), दक्षिण : गोपी चंद पटेल का मकान	मांग सूचना दिनांकित : 06–02–2024 रू. 15,01,479/– (रूपए पंद्रह लाख एक हजार चार सौ उनासी मात्र) 06–02–2024 तक बकाया, उस पर 07–02–2024 से भुगतान की तिथि तक ब्याज और अन्य प्रभारों तथा लागत सहित	05–06–2025 भौतिक

स्थान : मध्य प्रदेश, तिथि : 06–06–2025 **वास्ते इंडिया शेल्टर फाइनैंस कार्पोरेशन लिमिटेड (प्राधिकृत अधिकारी)**
किसी पूछताछ के लिए प्राधिकृत अधिकारी से सम्पर्क करें : श्री गौरव सरैया (7389148935) एवं श्री संजय सिंह राठौर (9993460061)

श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड

SHRIRAM Finance

पंजीकृत कार्यालय : श्री टावर्स, प्लॉट नंबर 14ए, साउथ फेज, इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिंडी, चेन्नई – 600032, प्रशा. कार्यालय : 6ठवां तल (लेवल 2), बिल्डिंग नं. क्यू2, ऑरम क्यू पार्क, जन. 4/1, टीटीसी ठाणे बेलापुर रोड, घनसोली, नवी मुंबई – 400710, फोन : 9993791095/8982958558/9300149021/8305303521

स्वर्ण ऋण नीलामी सूचना

नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं को श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड (एसएफएल) से उनके द्वारा स्वर्ण आभूषणों के समक्ष लिए गए ऋण ("सुविधा") के प्रति उनकी बकाया राशियों का भुगतान करने के लिए सूचनायें जारी की गई हैं। चूंकि उधारकर्ता इस सुविधा के अंतर्गत अपनी बकाया राशियां चुकाने में विफल रहे हैं, इसलिए हम नीचे दी गई तिथि और पते पर गिरवी रखे गए स्वर्ण आभूषणों की एक नीलामी संचालित करेंगे। यदि इस नीलामी से कोई अधिशेष राशि प्राप्त होती है, तो उसे संबंधित उधारकर्ता को वापस कर दिया जाएगा और यदि यहां नीलामी के बाद कोई घाटा होता है, तो शेष राशि उचित कानूनी कार्यवाहियों के माध्यम से उधारकर्ता से वसूल की जाएगी। एसएफएल के पास बिना किसी पूर्व सूचना के नीलामी की तिथि बदलने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

नीलामी निम्नलिखित पते पर आयोजित की जाएगी : श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड, प्रथम तल, कलचुरी कॉम्प्लेक्स, गुरुद्वारा रोड, शिन बजाज शोरूम के ऊपर, बैतूल गंज, बैतूल–460001, मध्य प्रदेश, भारत– नीलामी तिथि तथा समय : 19–06–2025, 10.30 बजे

बैतूल

ग्राहक का नाम	ऋण सं.	ग्राहक का नाम	ऋण सं.
लोकेश चिल्हटे	CDBETPJ2407240003	संजय यादव	CDBETPJ2409200004
मोनू खातरकर	CDBETPJ2408060002	सुनीता	CDBETPJ2409140001
नीलेश विश्वकर्मा	CDBETPJ2408280005	वीणा बोकडे	CDBETPJ2408020002

नीलामी निम्नलिखित पते पर आयोजित की जाएगी : श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड, मालवीय बिजनेस पार्क, प्रथम तल, एलआईसी कार्यालय के सामने, परसिया रोड, छिंदवाड़ा– 480001, मध्य प्रदेश, भारत– नीलामी तिथि और समय : 19–06–2025, 10.30 बजे

छिंदवाड़ा

ग्राहक का नाम	ऋण सं.	ग्राहक का नाम	ऋण सं.
अतुल कुमार गजबिये	CDCHNPJ2408140002	नीतू बंदेवार	CDCHNPJ2407290003
गगन विश्वकर्मा	CDCHNPJ2407260001	संजय ठाकुर	CDCHNPJ2407270002
नंदेश्वर सूर्यवंशी	CDCHNPJ2409050002	श्यामसुंदर चंद्रवंशी	CDCHNPJ2407030003

नीलामी निम्नलिखित पते पर आयोजित की जाएगी : श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड, दुकान सं. 10, द्वितीय तल, दादजी प्लाजा, वार्ड नं. 5, बरेठ रोड, गंज बासौदा, विदिशा– 464221, मध्य प्रदेश, भारत– नीलामी तिथि और समय : 19–06–2025, 10.30 बजे

गंज बासौदा

ग्राहक का नाम	ऋण सं.	ग्राहक का नाम	ऋण सं.
अभिषेक डांगी	CDGAVPJ2408260001	दिनेश	CDGAVPJ2407290002
आयुष सोनी	CDGAVPJ2408130003		

नीलामी निम्नलिखित पते पर आयोजित की जाएगी : श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड, मकान नं. 02 वार्ड नं. 66, शिव नगर (मुरली नगर) एसबीआई बैंक के पास बैरसिया रोड करोंद भोपाल– 462038, मध्य प्रदेश, भारत– नीलामी तिथि एवं समय : 19–06–2025, 10.30 बजे

करोंद – एसटीएफसी

ग्राहक का नाम	ऋण सं.	ग्राहक का नाम	ऋण सं.
रेखा	TKAROPJ2409090002	सूरज गिरि	TKAROPJ2409100002

नीलामी निम्नलिखित पते पर आयोजित की जाएगी : श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड, प्रथम तल, मकान नंबर 38 वार्ड नंबर 43 महाराणा प्रताप जबलपुर रोड कटनी– 483501, मध्य प्रदेश, भारत– नीलामी तिथि एवं समय : 19–06–2025, 10.30 बजे

कटनी

ग्राहक का नाम	ऋण सं.	ग्राहक का नाम	ऋण सं.
क्रांति कुमार कश्यप	CDKATPJ2408230001	रोहित कुमार	CDKATPJ2409210005

नीलामी निम्नलिखित पते पर आयोजित की जाएगी : श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड, भू तल गर्व हाईट्स, डॉ. व्यास मैरिज गार्डन के सामने, शोभापुर रोड हटवांस पिपरिया नर्मदापुरम होशंगाबाद– 461775 मध्य प्रदेश भारत– नीलामी तिथि और समय : 19–06–2025, 10.30 बजे

पिपरिया

ग्राहक का नाम	ऋण सं.	ग्राहक का नाम	ऋण सं.
प्रताप कहार	CDPIHPJ2408120001	राजेश कुमार सोनी	CDPIHPJ2409210002

नीलामी निम्नलिखित पते पर आयोजित की जाएगी : श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड, भू तल वार्ड नंबर 15, अर्जुन नगर, नेरा सेंट्रल बैंक सागर रोड, रायसेन– 464551, मध्य प्रदेश भारत– नीलामी तिथि और समय : 19–06–2025, 10.30 बजे

रायसेन – एसटीएफसी

ग्राहक का नाम	ऋण सं.	ग्राहक का नाम	ऋण सं.
शंकर सिंह	TRAISPJ2408130004	इंदल सिंह	CDRASPJ2409250002

नीलामी निम्नलिखित पते पर आयोजित की जाएगी : श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड, प्रथम तल, उटपोइया टावर रेडियो कॉलोनी के सामने, एनएच–7 हेडगेवार नगर रेवा– 486001,मध्य प्रदेश भारत– नीलामी तिथि और समय : 19–06–2025,10.30 बजे

रेवा

ग्राहक का नाम		ग्राहक का नाम	ऋण सं.
मणिराज कोल	CDREWPJ2408140003	पुष्पराज पटेल	CDREWPJ2409260001

नीलामी निम्नलिखित पते पर आयोजित की जाएगी : श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड, प्रथम तल, स्टेट बैंक ऑफ इंडिया के ऊपर, सिटी सेंटर, गोपाल गंज, सागर– 470002, मध्य प्रदेश, भारत– नीलामी तिथि और समय : 19–06–2025, 10.30 बजे

सागर

ग्राहक का नाम	ऋण सं.
महेंद्र सोनी	CDSAGPJ2407060001

नीलामी निम्नलिखित पते पर आयोजित की जाएगी : श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड, प्रथम तल, गोपाल कॉम्प्लेक्स, बैंक ऑफ महाराष्ट्र के ऊपर, बस स्टैंड के पास, रीवा रोड, सतना– 485001, मध्य प्रदेश भारत– नीलामी तिथि और समय : 19–06–2025, 10.30 बजे

सतना

ग्राहक का नाम	ऋण सं.	ग्राहक का नाम	
अमरनाथ सोनी		जितेन्द्र कुमार वर्मा	CDSATPJ2408080001
अमरनाथ सोनी	CDSATPJ2407180001	कपिल कोल	CDSATPJ2407230001
दीपक मिश्रा	CDSATPJ2409040003	विपिन कुमार निगम	CDSATPJ2409170001
दिनेश प्रताप सिंह	CDSATPJ2409270003		

नीलामी निम्नलिखित पते पर आयोजित की जाएगी : श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड, श्रीराम ट्रांसपोर्ट के ऊपर, राजेंद्र टॉकीज के पास मेन रोड, शहदोल 484001 मध्य प्रदेश भारत– नीलामी तिथि और समय : 19–06–2025, 10.30 बजे।

शहदोल

ग्राहक का नाम	ऋण सं.
राहुल साहू	CDSHAPJ2408010001

नीलामी निम्नलिखित पते पर आयोजित की जाएगी : श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड, प्लॉट संख्या : 17 और 18, गौरव बिजनेस स्क्वॉयर, सांची रोड, विदिशा, मध्य प्रदेश– 464001, नीलामी तिथि और समय : 19–06–2025, 10.30 बजे

विदिशा

ग्राहक का नाम	ऋण सं.	ग्राहक का नाम	ऋण सं.
आदित्य मीणा	CDVIDPJ2408270002	राजाराम	CDVIDPJ2409230001
भानुप्रताप शर्मा	CDVIDPJ2409060002	तुला राम	CDVIDPJ2409300003
क्लेमेंटिना विजय एक्सईएसएस	CDVIDPJ2408130006		

नीलामी निम्नलिखित पते पर आयोजित की जाएगी : श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड, प्रथम तल मकान नं. 282/19 डब्ल्यू एन 38 रतिपुरा वार्ड आईडीएफसी बैंक के ऊपर निकट बरार फाइनेंस अमरावती रोड बुरहानपुर 450331– नीलामी तिथि और समय : 21–06–2025, 10.30 बजे

बुरहानपुर

ग्राहक का नाम	ऋण सं.	ग्राहक का नाम	ऋण सं.
सुरेंद्र तायड़े		सुरेंद्र तायड़े	
सुरेंद्र तायड़े	BURINPJ2407290001		

नीलामी निम्नलिखित पते पर आयोजित की जाएगी : श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड, प्रथम तल, शिवाशीष कॉम्प्लेक्स ए4 सिविल लाइन, बंधन बैंक के ऊपर, देवास 455001– नीलामी तिथि और समय : 21–06–2025, 10.30 बजे

देवास

ग्राहक का नाम	ऋण सं.	ग्राहक का नाम	ऋण सं.
अर्जुन सिंह तवार	CDDEWPJ2408310002	चंदन	CDDEWPJ2408300004
अर्जुन सिंह तवार	CDDEWPJ2409260003	कृष्णपाल सिंह तंवर	CDDEWPJ2407290003

नीलामी निम्नलिखित पते पर आयोजित की जाएगी : श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड, प्रथम तल, वार्ड नं. 25, लाल बहादुर शास्त्री वार्ड हरदा– 461331– नीलामी तिथ और समय : 21–06–2025, 10.30 बजे

हरदा

ग्राहक का नाम	ऋण सं.	ग्राहक का नाम	ऋण सं.
संतोष मीणा	CDHRDPJ2408050001	संतोष मीणा	CDHRDPJ2407120001

नीलामी निम्नलिखित पते पर आयोजित की जाएगी : श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड, 58/4 आर एस भंडारी मार्ग, प्रथम तल, पीएनबी बैंक के ऊपर, शेल्बाई हॉस्पिटल के समीप रेस कोर्स रोड, इंदौर 452003– नीलामी तिथि और समय : 21–06–2025,10.30 बजे

इंदौर

ग्राहक का नाम	ऋण सं.	ग्राहक का नाम	ऋण सं.
रजनीकांत कटकर		रजनीकांत कटकर	CDINDPJ2408290001
रजनीकांत कटकर	CDINDPJ2408120002		

नीलामी निम्नलिखित पते पर आयोजित की जाएगी : श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड, प्रथम तल, कर्मवीर कॉम्प्लेक्स मिश्रा हॉस्पिटल के पास, खंडवा, 4500001– नीलामी की तिथि और समय : 21–06–2025, 10.30 बजे

खंडवा

ग्राहक का नाम	ऋण सं.
शकील	CDKHWPJ2408050009

नीलामी निम्नलिखित पते पर आयोजित की जाएगी : श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड, प्लॉट नंबर ए–22, सर्वे नंबर 490/1 से 490/5, प्रथम तल ऑफिस नंबर 2, 3, 4 एसएमबी कॉम्प्लेक्स पीथमपुर धार 454775– नीलामी तिथि और समय : 21–06–2025, 10.30 बजे

पीथमपुर शाखा

ग्राहक का नाम	ऋण सं.	ग्राहक का नाम	
जितीप धुर्वे	CDPTHPJ2409170001	सूरज जाटव	CDPTHPJ2409250001

नीलामी निम्नलिखित पते पर आयोजित की जाएगी : श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड, जय बालाजी बिल्डिंग, द्वितीय तल, सोनालिका ट्रैक्टर के ऊपर, शिव मंदिर के पास सिनेमा कलारबाग, कमलागंज, एबी रोड शिवपुरी, 473551– नीलामी की तिथि और समय : 21–06–2025, 10.30 बजे

शिवपुरी

ग्राहक का नाम	ऋण सं.
केशव धाकड़	CDSHIPJ2407220002

कृपया ध्यान दें कि यदि समय–सीमा के कारण नीलामी उसी दिन पूरी नहीं हो पाती है, तो नीलामी समान नियमों व शर्तों पर अगले कार्यदिवस पर जारी रहेगी। यदि ग्राहक की मृत्यु हो जाती है, तो नीलामी से संबंधित सभी शर्तें उसके कानूनी उत्तराधिकारियों पर लागू होंगी। अधिक जानकारी, नियम व शर्तों और नीलामी में भाग लेने के लिए पंजीकरण करवाने हेतु इच्छुक खरीदार **मोबाइल : +91 9632758166/9901066688 पर संपर्क कर सकते हैं।**

दिनाँक : 06–06–2025, स्थान : मध्य प्रदेश **हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी कृते श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड**

SBI

आईटी–क्लाउड सॉल्यूशस, भारतीय स्टेट बैंक, ग्लोबल आईटी–सेन्टर, सेक्टर 11, सीबीडी बेलापुर, नवी मुंबई – 400 706

निविदा आमंत्रण सूचना

संदर्भ संख्या: IT Cloud Solutions/FY:2025-26/RFP/1348 दिनांक: 06.06.2025
भारतीय स्टेट बैंक द्वारा सार्वजनिक क्लाउड सेवा प्रदाताओं (सीएसपी) अर्थात माइक्रोसॉफ्ट एज़्योर, अमेज़न वेब सर्विसेज, गूगल क्लाउड प्लेटफ़ॉर्म और ओरेकल क्लाउड इंफ्रास्ट्रक्चर से एंटरप्राइज़ सब्सक्रिप्शन की खरीद के लिए पात्र बोलीदाताओं से बोलियां आमंत्रित की जाती हैं. विवरण के लिए, कृपया **https://bank.sbi** और **https://sbi.co.in** पर प्रोक्योरमेंट न्यूज़ पर देखें.
बोलियां दस्तावेज डाउनलोड करने की प्रारंभिक तिथि और समय:06.06.2025 से
बोलियां जमा करने की अंतिम तिथि और समय: 30.06.2025 को 17:00 बजे तक
उप महाप्रबंधक (आईटी–क्लाउड सॉल्यूशस)

Muthoot Mercantile Limited

MUTHOOT MERCANTILE
Regd.Office: 'Muthoot Floors',Opp:W & C Hospital, Thycaud,Trivandrum,Kerala - 695014

GOLD AUCTION NOTICE

Notice is hereby given for the information of all concerned that Gold ornaments pledged with the under mentioned branches of the company in different branches of MADYA PRADESH for the period which were overdue for redemption and have not been redeemed so far in spite of repeated notices,will be auctioned on 12.06.2025 at respective branches. Bidders/customers can participate for auction by remitting EMD. In case successful bidding does not take place on this date, pending packets will be auctioned through Online platform via M/s Shriram Automall India Limited (SAMIL) post auction date. Contact details: ph: 7994807666

PLEDGE NOS: MADYA PRADESH Ashoka Garden:- 1075,1090,1114,1947,1959,2375, 2440,2442,2447,2460,2487,2488,2495,2496,2498,2517,2531,2553,2554,2580,2583,2584,2613,2616,2636,2658,2659,2660,2661,2670,2676,2685,2700,2713,2719,2723,2733,2749,2756,2763, **Kolar Road:-** 1927,1928,1958,1959,1977,1998,2001,2023,2024,2054,2056,2082,2084,2099, 2107, 2125,2136,2138,2143,2147,2149,2163,2167, **Rohit Nagar:-** 1757, **Bairagarh:-** 1990,1999,2030, 2034,2043,2082,2110,2114,2132,2136,2150,2169,2174,2197,2206,2208, **Sonkatch:-** 2576,2601,2603,2617,2641,2671,2688,2702,2713,2716,2764,2767,2768,2774,2781,2818,2819,2821,2822,2827,2829,2838,2844,2849,2853,2858,2859,2865,2871,2872,2885,2916,2918,2920,2921,2926,2933,2940,2959,2965,2972,2983,3005,3006,3008,3009,3010,3013,3027,3029,3032,3033,3037,3049,3052,3053,3059,3060,3079,3095,3098,3100,3102,3103,3107,3108,3109,3111, **Itarsi:-** 3037,3061,3082,3084,3107,3119,3121,3122,3126,3140,3141,3162,3167,3180,3210,3220,3241,3244,3257,3259, **Sehore:-** 1900,3180, **Dewas:-** 2542,2551,2582,2658,2661,2681, 2706,2737,2743, 2753,**Marimata:-** 1213,1248,1257,1258,1272,1290,1298,1302,1303,1411,1440,1470,1487, **Mandideep:-** 1278,1307,1353,1370,1398,1411,1412,1427,1429,1438,1444,1464,1470,1478, 1492, 1502,1503,1510,1517,1530,1533,1555,1558, **Nanda Nagar:-** 1311,1332,1349, 1403,1432, 1435,1448,1464, 1564,1572,1577,1580, **Airport Road:-** 1263,1292,1427,1454,1468,1518,1530,1579

Place: Trivandrum, Date: 05.06.2025 **for Muthoot Mercantile Limited, Chairman**

इक्विटास स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

equitas Equitas Small Finance Bank

(पूर्व में इक्विटास फाइनेंस लिमिटेड)
पंजीकृत कार्यालयः नं. 769, स्पेंसर प्लाजा, चतुर्थ तल, फेज-।।, अन्ना सलाई, चेन्नई, तमिलनाडू- 600002, फोन : 044-42995000, 044-42995050

अचल संपत्ति की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के साथ पठित सरफेसी अधिनियम, 2002 के अंतर्गत
अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु ई–नीलामी बिक्री सूचना

इसके द्वारा आम जनता को तथा विशेष रूप से उधारकर्ताओं, सह–उधारकर्ताओं तथा जमानतदारों को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित ऋणदाता के पास बंधक है, जिसका भौतिक कब्जा इक्विटास स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, को निम्नलिखित उधारकर्ताओं से इक्विटास स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड को देय नीचे उल्लिखित राशि की वसूली के लिए 08–07–2025 को ''जहां है जैसी है'' ''जैसी है जैसी है'' के आधार पर बेचा जाएगा।

क्र. सं.	कर्जदार(रों) और गारंटर(रों) का नाम और पता कुल बकायाा + ब्याज	अचल सम्पत्ति का विवरण
1 2	श्री राजेश रायसेन पुत्र सुखदेव रायसेन श्री रूपेश रायसेन पुत्र सुखदेव रायसेन दोनों निवासीः पंचवटी वार्ड नं. 48, शंकराचार्य नगर परतला छिंदवाड़ा, मध्य प्रदेश–480001 ऋण खाता संख्याः SECNDWR0289294 दावा राशि रु. 391515/– दिनांक 22.06.2021 तक देय जिसमें 23.06.2021 से मासिक शेष, शुल्क और लागत आदि सहित अतिरिक्त ब्याज शामिल हैं, (कुल बकाया रु. 646789.28/– दिनांक 30.05.2025 तक)	वह समस्त भाग एवं अंश जोकि के. नं. 103/2, बी.नं. 314 पार्टाका छिंदवाड़ा का पी.एन.एम., सीमाएं: उत्तरः सीलर कैनो, दक्षिणः 12 फीट रोड, पूर्वः सीलर कैनो, पश्चिमः सतीश मालवे का प्लॉट छिंदवाड़ा के पंजीकरण जिले के भीतर, साथ में सभी इमारतें और संरचना जो धरती से जुड़ी हैं या धरती से जुड़ी किसी भी चीज से स्थायी रूप से जुड़ी हुई हैं, वर्तमान और भविष्य दोनों और उनसे जुड़े सभी इजामेंट्री/मूल अधिकार। आरक्षित मूल्यः रु. 3,60,000/–, बयाना राशि जमाः रु. 36,000/– संपर्क नाम : सत्येंद्र दवानेः 9009404828, मनोज शर्माः 7089616050

नीलामी की तिथिः 08–07–2025

खरीद और बिक्री से संबंधित विवरण और प्रश्नों के लिएः
इच्छुक बोलीदाताओं/खरीदारों को सलाह दी जाती है कि वे ईएसएफबी शाखा और नीलामी संपत्तियों पर जाएँ, और अपनी स्वयं की जाँच करें और बोली प्रस्तुत करने से पहले अतिरिक्त शुल्क, भार और किसी भी तीसरे पक्ष के हितों का पता लगाएँ और सभी पहलुओं में खुद को संतुष्ट करें। संपत्ति कर, बिजली/पानी के बकाया और संपत्ति से जुड़े किसी भी अन्य बकाया जैसे सभी वैधानिक बकाया, यदि कोई हो, का पता लगाया जाना चाहिए और सफल बोलीदाता द्वारा भुगतान किया जाना चाहिए। इच्छुक बोलीदाताओं को पोर्टल पर स्वयं को पंजीकृत करना होगा और पहले से ही लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त करना होगा।
इच्छुक क्रेता/बोलीदाता को 07.07.2025 को या उससे पहले ''इक्विटास स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड'', खाता संख्या– 200000807725 और **IFSC** कोड– ESFB0001001, भाग्यम गैलेरिया, न्यू नं. 18, बजुल्ला रोड, टी. नगर, चेन्नई–600017 के खाते में NEFT/RTGS/DD के माध्यम से बयाना राशि जमा (EMD) जमा करनी होगी। ई–नीलामी बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया दिए गए लिंक www.equitasbank.com और https://www.bankeauctions.com देखें।

तिथिः 06.06.2025, **हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी,**
स्थानः भोपाल **इक्विटास स्मॉल फाइनेंस बैंक लि.**

इक्विटास स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

equitas Equitas Small Finance Bank

(पूर्व में इक्विटास फाइनेंस लिमिटेड के रूप में ज्ञात)
पंजीकृत कार्यालय : सं. 769, स्पेंसर प्लाजा, चौथा तल,फैज–II, अन्ना सलाई, चेन्नई, टीएन–600002, # 044-42995000, 044-42995050

अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 8(6)के सहपठित सरफैसी अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्ति की बिक्री हेतु क्रिी सूचना

एत्तद्द्वारा आम लोगों को सामान्य रूप से और विशेष रूप से **कजदारों, सह–कर्जदारों और गारंटरों** को यह सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति प्रत्याभूत ऋणदाता को बंधक है, जिसका भोतिक कब्जा **इक्विटास स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा प्राप्त कर लिया गया है, को इक्विटास स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड को निम्न कर्जदारों से निम्न वर्णित बकाया की वसूली के लिए **23.06.2025 को ''जो है जहाँ है'', ''जो है जैसी स्थति में''** के आधार पर बेचा जाएगा।

क्र. सं.	कर्जदार(रों) और गारंटर(रों) का नाम और पता कुल देय + से ब्याज	अचल संपत्ति का विवरण
1. 2.	**श्री सुभाष यादव पुत्र श्री रामकृपाल** **श्रीमती चंदा याव पत्नी श्री सुभाष यादव** **दोनों निवासी पताः** मकान सं. 134, वार्ड सं. 09, गली सं. 02, राम नगर, मण्डीदीप, मण्डीदीप, मध्य प्रदेश 462046 **ऋण खाता सं. :–** SEMNDEP0346869 **दावा राशि देय रु. 1,62,614/– दिनांक 31.12.2022 तक संग 01.01.2023 से भविष्य का ब्याज** संग मासिक दर, प्रभारों और लागतो आदि **(कुल बकाया यानी रु. 4,59,432/– दिनांक 29.05.2025 तक)**	संपत्ति धारक आवासीय प्लॉट सं. –134, क्षेत्र– 450 वर्ग फुट, राजस्व सर्वे सं. 1/3 का भाग, स्थित ग्राम खाजदी (बिरान) गोकुलधाम कॉलोनी, पी.एच.सं. 03, वार्ड सं. 24, मण्डीदीप, तहसील गौहरगंज, जिला रायसेन (म.प्र.) का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग, सीमांकन:उत्तर : प्लॉट सं. 135, दक्षिण : प्लॉट सं. 133, पूर्व : अन्य की भूमि, पश्चिम : कॉलोनी की सड़क, मापक 450 वर्ग फुट, स्थित उप–पंजीयन जिला उपपंजीयक कार्यालय ओबेदउल्लाहगंज और जिला रायसेन में पंजीकृत। संग सभी भवन और संरचनाएं भूमि से जुड़ी या स्थाई रूप से भूमि से जुड़ी कोई भी वस्तु, दोनों वर्तमान और भविष्य की और सभी आसानी से/मामूल अधिकारो सहित **आरक्षित मूल्य : रू. 1,45,000/–, अग्रीम राशि जमा : रू 14,500/–** **संपर्क नाम : सत्येंद्र दवाने : 9009404828, मनोज शर्मा : 7089616050**

नीलामी की दिनांक : 23.06.2025

विवरण और खरीद और बिक्री पर प्रश्न के लिए :
इच्छुक बोलीदाताओं/खरीदारों को सलाह दी जाती है कि वे **ईएसएफबी शाखा** और नीलामी संपत्तियों को जौरा करें, और अपनी स्वयं से पुछताछ करें और अतिरिक्त शुल्क, बंधक और तीसरे पक्ष के हितों का पता लगाएं और बोली जमा करने से पहले सभी पहलुओं से संतुष्ट हों।सभी वैधानिक देनदारियों जैसे कि संपत्ति कर, बिजली/पानी के बिल और कोई अन्य देनदारियों, यदि कोई हो, संपत्ति से संबंधित है, जिन्हें सफल बोली दाता द्वारा निर्धारित और भुगतान किया जाना चाहिए। रूचि रखने वाले बोलीदाता को पोर्टल पर अपने आपको पंजीकरण कराना और पहले से लॉगिन आई डी और पासवर्ड प्राप्त करना आवश्यक है।
इच्छुक खरीदार/बोलीदाता से अपेक्षित है कि वह **'इक्विटास स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड'** के खाते में अग्रीम राशि जमा (ईएमडी)की राश को एनईएफटी/आरटीजीएस/डीडी के माध्यम से जमा कराएं, खाता सं. – 200000807725 और आईएफएससी कोड– **ESFB0001001** , भाग्यम गैलरिया, नया न.18, बजुल्ला रोड, टी.नगर, चेन्नई–600017 पर किसी राष्ट्रीयकृत और विशिष्ट बैंक 21.06.2025 से पहले जमा करें।
ई–नीलामी बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए कृपया दी गई लिंक **www.equitasbank.com** पर संपर्क करें।

दिनांक : 05.06.2025 **हस्ता/– प्राधिकृत अधिकार,**
स्थान : भोपाल **इक्विटास स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड**

SBI Securities

Investment aur Trust, Dono

सार्वजनिक सूचना

सावधान – निवेशक जागरूकता

एसबीआईकैप सिक्योरिटीज लिमिटेड (एसएसएल) एतद्द्वारा सर्वसाधारण को जागरूक और सावधान करती है कि कुछ बेईमान व्यक्ति (सरोज गुप्ता के नाम सहित तथा इन्हीं व्यक्तियों तक सीमित नहीं) फर्जी लाभ नियोजनओं, निवेश योजनाओं, फर्जी आश्वासन इत्यादि के प्रस्ताव देते हुए स्वयं को एसएसएल से संबद्ध व्यक्तियों के रूप में प्रस्तुत कर रहे हैं। इसके लिए वे फर्जी व्हाट्सएप ग्रुप्स (जैसे एम6 एसबीआई सिक्योरिटीज, जे8 एसबीआई सिक्योरिटीज, बी6 एसबीआई सिक्योरिटीज) पर मोबाइल नंबर +91 7384185077, +91 8367429613, +91 9134676773, +91 7310291771, +91 8864940720 और +91 6232153098 के माध्यम से एस