రేపు గాంధీభవన్‌లో టీపీసీసీ విస్తృత కార్యవర్గ సమావేశం

నవతెలంగాణ బ్యూరో-హైదరాబాద్

హైదరాబాద్‌లోని గాంధీభవన్‌లో శనివారం నాడు టీపీసీసీ విస్తృత కార్యవర్గ సమావేశం జరుగనున్నది. దీనికి టీపీసీసీ అధ్యక్షులు, సీఎం రేవంత్‌రెడ్డి అధ్యక్షత వహించనున్నారు. ఈ సమావేశంలో ఏఐసీసీ ఇన్‌చార్జి మాణిక్ రావ్‌ఠాక్రే, ఏఐసీసీ కార్యదర్శులు, ఉప ముఖ్యమంత్రి భట్టి విక్రమార్క, మంత్రులు, పీఏసీ సభ్యులు, టీపీసీసీ ఉపాధ్యక్షులు, ప్రధాన కార్యదర్శులు, డీసీసీ అధ్యక్షులు, ఫ్రంటల్ అధ్యక్షులు పాల్గొంటారు. అనంతరం మధ్యాహ్నం 3 గంటలకు ప్రకాశం హాల్‌లో కాంగ్రెస్ పార్టీ మండలాధ్యక్షులు, అనుబంధ సంఘాల రాష్ట్ర కార్యవర్గం జరుగనున్నది.

నేడు ఇందిరాపార్కు వద్ద ఇండియా కూటమి ధర్నా:

టీపీసీసీ వర్కింగ్ ప్రెసిడెంట్ మహేశ్‌కుమార్ గౌడ్

పార్లమెంట్‌లో పొంగబాంబు ఘటనపై ప్రశ్నించిన ప్రతిపక్ష పార్టీల ఎంపీలను సభ నుంచి సస్పెండ్ చేయడాన్ని నిరసిస్తూ దేశవ్యాప్త పిలుపులో భాగంగా శుక్రవారం హైదరాబాద్‌లోని ఇందిరా పార్కు వద్ద ఇండియా కూటమి ఆధ్వర్యంలో భారీ ధర్నా నిర్వహించనున్నట్టు టీపీసీసీ వర్కింగ్ ప్రెసిడెంట్ మహేశ్‌కుమార్ గౌడ్ తెలిపారు. ఆ ధర్నాను జయప్రదం చేయాలని పిలుపునిచ్చారు. ఈ మేరకు గురువారం ఆయన ఒక ప్రకటన విడుదల చేశారు. ధర్నా ఉదయం 11 గంటల నుంచి సాయంత్రం నాలుగు గంటల వరకు జరుగుతుందని తెలిపారు. ప్రభుత్వ తీరుపై పార్లమెంట్‌లో ప్రశ్నించిన ఇండియా కూటమి ఎంపీలను లోక్‌సభ, రాజ్యసభల నుంచి సస్పెండ్ చేయడం దారుణమని పేర్కొన్నారు.

FORM NO. 14 [See Regulation 33(2)]
OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - I/II
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL HYDERABAD (DRT 2)
1st Floor, Triveni Complex Abids, Hyderabad 500001

DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961.

RC/1981/2017 28-11-2023

Canara Bank (E-Syndicate Bank)
Versus
Mr. Gundla Srinivas And Another

To
(CD 1) **Mr. Gundla Srinivas S/o Mahankali,** Residing at3-1-74/21, Street No.5, Ramashankar Nagar, Ramanthapur, Hyderabad - 500 013
(CD 2) **Mr. K. Srinivas S/o Venkata Swamy,** Residing at 2-2-1164/8/11, Tilaknagar, New Nallakunta, Hyderabad-500 044

This is to notify that as per the Recovery Certificate Issued in pursuance of orders passed by the Presiding Officer, Debts RecoveryTribunal, Hyderabad (DRT 2) in **OA/345/2017** an amount of **Rs.29,95,286.00 (Rupees Twenty Nine Lakhs Ninety Five Thousand Two hundred Eighty Six only)** along with pendentellite and future interest @14% simple Interest Yearly w.e.f. 28-06-2017 till realization and costs of Rs 0 (only) has become due against you (Jointly and severally/Fully/Limited)

2. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules there under.
3. You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of yours assets on or before the next date of hearing.
4. You are hereby ordered to appear before the undersigned on **09-01-2024** at **10:30 a.m.** for further proceedings.
5. In addition to the sum aforesaid, you well also be liable to pay:
(a) Such interests as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate / execution proceedings.
(b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes that all other proceedings taken for recovering the amount due.

(Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date 28-11-2023
Sd/-Recovery Officer
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL HYDERABAD (DRT 2)

యూనియన్ బ్యాంక్ Union Bank of India

యుఎమ్ఎఫ్‌బి బ్రాంచి, హైదరాబాద్ (పూర్వం ఎస్ఎస్‌బి ఫైనాన్స్ బ్రాంచ్) 53/3ఆర్‌టి, పోలీస్ స్టేషన్ దగ్గర, సంజీవరెడ్డి నగర్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500038.

స్వాధీనత ప్రకటన రూలు 8(1) షెడ్యూలు 6 (స్థిరాస్తిపై)

సెక్యూరిటైజేషన్ మరియు రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ ఎస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (సెకెండ్) యాక్ట్, 2002 (యాక్ట్ 54 ఆఫ్ 2002) ప్రకారం **యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, యుఎమ్ఎఫ్‌బి హైదరాబాద్/ యస్‌యస్‌ఐ ఫైనాన్స్ బ్రాంచి, 53/3ఆర్‌టి, సంజీవరెడ్డి నగర్, హైదరాబాద్-500038, తెలంగాణ** యొక్క అధీకృత అధికారి అయిన దిగువ సంతకందారుడు సదరు చట్టంలోని సెక్షన్ 13(12)కు అనుబంధమైన సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్(ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 నందలి రూలు 3 ప్రకారం సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగిస్తూ **ఋణగ్రహీత : శ్రీ శ్రీనివాస్ సత్యనారాయణ ఉరఫ్ యు. శ్రీనివాస్** గార్లను బకాయి సొమ్ము **రూ.31,67,711.22 పై॥ (అక్షరాల ముప్పైఒక్క లక్షల అరవైఏడు వేల ఏడు వందల పదకొండు రూపాయలు మరియు ఇరవైరెండు పైసలు మాత్రము)** నోటీసు అందిన 60 రోజులలోగా చెల్లించవలసినదిగా **ది.09-10-2023న** డిమాండు నోటీసు జారీచేయడమైనది.

బకాయిసొమ్ము చెల్లించడంలో ఋణగ్రహీతలు విఫలమైనందున సదరు చట్టంలోని సెక్షన్ 13(4) తో అనుబంధమైన సదరు రూల్స్ నందలి రూలు 8 ప్రకారం సంక్రమించిన అధికారములను వినియోగిస్తూ దిగువ పేర్కొన్న ఆస్తిని **ది.09-12-2023న స్వాధీనం చేసుకోవడమైనదని** ఋణగ్రహీతలకు మరియు సాధారణ ప్రజానీకానికి ఇందుమూలముగా తెలియజేయడమైనది. సదరు ఆస్తికి సంబంధించి ఎటువంటి లావాదేవీలు జరుపరాదని, ఎటువంటి లావాదేవీలైనా బకాయి పడిన సొమ్ము **31,67,711.22 పై॥ (అక్షరాల ముప్పైఒక్క లక్షల అరవైఏడు వేల ఏడు వందల పదకొండు రూపాయలు మరియు ఇరవైరెండు పైసలు మాత్రము) మరియు తదుపరి జమకూడు వడ్డీ, ఛార్జీలు మరియు ఇతర ఖర్చులు యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, యుఎమ్ఎఫ్‌బి హైదరాబాద్/ యస్‌యస్‌ఐ ఫైనాన్స్ బ్రాంచి** వారి ఛార్జీకి లోబడి ఉంటాయని ఇందుమూలముగా ముఖ్యముగా ఋణగ్రహీతలను మరియు సాధారణ ప్రజానీకాన్ని హెచ్చరించడమైనది.

సదరు చట్టంలో సెక్షన్ 13 యొక్క సబ్ సెక్షన్ (8) ప్రకారం ఋణగ్రహీతలు తనఖా ఆస్తిని గడువులోపల విడిపించుకొనుటకు గాను దృష్టిసారించవలసి ఉన్నది.

స్థిరాస్తి వివరములు

తెలంగాణ-500072, హైదరాబాద్, కూకట్‌పల్లి, కెపిహెచ్‌పి కాలనీ, ఫేజ్-6, హెచ్‌ఐజి సర్వే నెం. 1009, ప్లాట్ నెం.153 లో మౌనిక రెసిడెన్సీ, 1వ అంతస్తు లోని ఫ్లాట్ నెం.102 సంబంధించిన యావదాస్తి. **దీనికి హద్దులు : ఉత్తరం :** శూన్యాకాశము; **దక్షిణం :** శూన్యాకాశము; **తూర్పు :** శూన్యాకాశము; **పడమర :** వరండా.

స్థలం : హైదరాబాద్ సం/- చీఫ్ మేనేజర్ & అధీకృత అధికారి
తేది : 09-12-2023 యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, యుఎమ్ఎఫ్‌బి హైదరాబాద్/ యస్‌యస్‌ఐ ఫైనాన్స్ బ్రాంచి, హైదరాబాద్.

బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా Bank of India BOI

ఖైరతాబాద్ బ్రాంచ్
గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, పిటిఐ బిల్డింగ్, ఎసి గార్డ్స్, మాసబ్ ట్యాంక్, హైదరాబాద్-500004, ఫోన్:040-2332 3923, 2332 3924.

బంగారం వేలం ప్రకటన

ఇందుమూలంగా తమరికి తెలియజేయునది ఏమనగా దిగువ పేర్కొన్న గోల్డ్ లోన్ ఋణగ్రహీతలు, వారి యొక్క చట్టబద్ధమైన వారసులు, వ్యక్తులు మరియు **బంగారు నగలు /ఆభరణాల/బంగారు నాణెములు** యొక్క వాణిజ్యంలో ఉన్నవారు మరియు సాధారణ ప్రజానీకానికి తెలియజేయునది ఏమనగా బకాయిలను తిరిగి చెల్లించమని కోరుతూ రిమైండర్లు/నోటీసులను బ్యాంక్ ద్వారా పంపినప్పటికీ, దిగువ పేర్కొన్న ఋణగ్రహీతలు బ్యాంక్‌కు చెల్లించాల్సిన బకాయిలను తిరిగి చెల్లించలేదు. ఇందుమూలంగా తెలియజేయునది ఏమనగా ఒకవేళ వారు వారి యొక్క గోల్డ్ లోన్ ఖాతాలో బకాయి ఉన్న మొత్తాన్ని **05-01-2024 తేదీన మధ్యాహ్నం గం.3-30** లోపు డిపాజిట్ చేయకపోయినట్లయితే (ప్రస్తుతానికి గణించిన వడ్డీ మరియు అన్ని రకాల కాస్ట్స్/ వ్యయాలను కలుపుకొని) వారి యొక్క తనఖాపెట్టిన **బంగారు నగలు /ఆభరణాల/బంగారు నాణెములను** బ్యాంక్ ఆవరణలో బహిరంగ వేలం నిర్వహించడమైనది. దీనికి సంబంధించి ఉత్పన్నమయ్యే అసౌకర్యానికి లేదా డ్యామేజీకు బ్యాంక్ వారు బాధ్యత వహించరని తెలియజేయనైనది. ఈక్రమంలో ఒకవేళ ఎలాంటి ఆరోపణలు చేసినా లేదా రిమైండింగ్ చేసినా పరిష్కరించబడనవని తెలియజేయనైనది. వేలంలో భాగస్వామ్యం కావాలని భావించే వేలందారులంతా దయచేసి దిగువ సూచించిన ఇఎండి మొత్తాన్ని బ్రాంచ్ మేనేజర్ వారికి వేలం యొక్క షెడ్యూల్ సమయం/తేదీ కంటే ముందుగా ధరావత్తు రూపంలో చెల్లించాల్సి ఉంటుంది. తరువాత బిడ్డింగ్‌లో పాల్గొనే బిడ్డర్లు వేలంలో సఫలీకృతులైనట్లయితే బ్యాంక్ వారికి 48 గంటల్లోపు మిగతా మొత్తాన్ని చెల్లించాల్సి ఉంటుంది, ఒకవేళ మిగతా మొత్తాన్ని చెల్లించలేకపోయినట్లయితే బ్యాంక్ వద్ద జమ చేసిన మొత్తం జప్తు చేయబడుతుంది. ఎలాంటి కారణాలను చూపకుండా వేలాన్ని రద్దు చేసే అధికారంతో పాటు లేదా ఒకవేళ వేలంలో సరిపడ మొత్తం బిడ్డింగ్ జరకపోయినట్లయితే వేలాన్ని పూర్తిగా వేలాన్ని రద్దు చేసే అధికారం బ్యాంక్ వారికి ఉంటుందని తెలియజేయనైనది. ఇంకనూ, ఒకవేళ, పైన పేర్కొన్న షెడ్యూల్ వేలం తేదీ మరియు సమయాన్ని మార్చాలని భావించినట్లయితే ఎలాంటి కారణాలను చూపకుండా మార్చే అధికారం బ్యాంక్ వారికి ఉంటుందిన తెలియజేయనైనది.

లోన్ నెంబర్	రుణగ్రహీత పేరు మరియు చిరునామా	బంగారం మొత్తం బరువు	వేలం అంచనా మొత్తం
860977610000314	శ్రీ ఎస్.సైదులు, ఇంటి నెం.8-3-169/60/1378/8/ ఎ80, యూసుఫ్‌గూడ, ఎస్‌పిఆర్ హిల్స్, హైదరాబాద్-500045.	80.40 గ్రాములు	Rs.310000/-
860977610000106	శ్రీ కౌసల్య కౌషిక్, టిఎన్‌ఆర్ శకుంతల, వి-3 బ్లాక్, ఫ్లాట్ నెం.112, ఎల్‌బి నగర్, హైదరాబాద్.	15.50 గ్రాములు	Rs..60000/-

వేలం తేది: 05-01-2024, గం.3-30కు బ్రాంచ్ వద్ద నిర్వహించబడును, బ్రాంచ్ చిరునామా: ఖైరతాబాద్ బ్రాంచ్, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, పి.టి.ఐ. బిల్డింగ్, ఎ.సి.గార్డ్స్, మాసబ్ ట్యాంక్, హైదరాబాద్-500015.

తేది:21-12-2023 అధీకృత అధికారి, బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా,
ప్రదేశం: హైదరాబాద్ ఖైరతాబాద్ బ్రాంచ్

IndiaShelter ఇండియా షెల్టర్ ఫైనాన్స్ కార్పొరేషన్ లిమిటెడ్ **డిమాండ్ నోటీసు**

రిజిస్టర్డ్ కార్యాలయం: 6వ అంతస్తు, ప్లాట్ నెం.15, సెక్టార్-44, ఇనిస్టిట్యూషనల్ ఏరియా,గుర్గావ్, హర్యానా-122002.
బ్రాంచ్ కార్యాలయం: 7-1-618/ఎబిసి/110, మొదటి అంతస్తు, ఆదిత్య ట్రేడ్ సెంటర్, అమీర్‌పేట్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500016.

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002లోని సెక్షన్ 13(12) ప్రకారం ప్రకటన

ఇందుమూలంగా ప్రకటన ద్వారా తెలియజేయునది ఏమగా దిగువ పేర్కొన్న ఋణగ్రహీతలు **ఇండియా షెల్టర్ ఫైనాన్స్ కార్పొరేషన్ లిమిటెడ్ (ఐఎస్ఎఫ్‌సిఎల్)** వారి వద్ద నుంచి పొందిన రుణాన్ని పొందారు, సదరు రుణానికి సంబంధించి ఐఎస్ఎఫ్‌సిఎల్ వారికి ప్రతినెలా సమానంగా చెల్లించే నెలవారీ వాయిదాలను (ఇఎంఐస్) చెల్లించడంలో విఫలమయ్యారు మరియు వారి యొక్క లోన్ అకౌంట్ నేషనల్ హౌసింగ్ బ్యాంక్ యొక్క మార్గదర్శకాల మేరకు నాన్ పెర్ఫార్మింగ్ అస్సెట్(ఎన్‌పిఎ) గా వర్గీకరించడం జరిగింది. ఋణగ్రహీత(లు) వారి యొక్క స్థిరాస్తులను ఐఎస్ఎఫ్‌సిఎల్ వద్ద సెక్యూరిటీగా ఏర్పాటు చేశారు, దీనికి సంబంధించిన వివరాలు దిగువ చూపబడినవి. ఐఎస్ఎఫ్‌సిఎల్ వారికి రుణగ్రహీత/లు బకాయి ఉన్న మొత్తం మరియు లోన్ యొక్క వివరాలు దిగువ చూపబడినవి. ఇందుమూలంగా ఋణగ్రహీత/లు మరియు సాధారణ ప్రజానీకానికి తెలియజేయునది ఏమనగా ఐఎస్ఎఫ్‌సిఎల్ యొక్క అధీకృత అధికారి, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ వారు దిగువ పేర్కొన్న ఋణగ్రహీత/లపై సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002లోని నిబంధనల ప్రకారం చర్యకు ఉపక్రమించారని మరియు దీనిలో భాగంగా సదరు యాక్ట్‌లోని నిబంధనలకు అనుగుణంగా ఈ నోటీసును జారీ చేశారు.

ఒకవేళ ఋణగ్రహీత/లు బకాయి ఉన్న మొత్తాన్ని అనగా ఋణగ్రహీత ఎదురుగ పేర్కొన్న మొత్తాలను ఈ నోటీసు తేదీ నుంచి 60(అరవై) రోజుల్లోపు తిరిగి చెల్లించడంలో విఫలమైనట్లయితే, దిగువ సంతకందారు సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్‌గా సర్ఫేసి యాక్ట్‌లోని సెక్షన్ 13 సబ్‌సెక్షన్ 4 ప్రకారం సంక్రమించిన అధికారాల ప్రకారం తదుపరి చర్యలు చేపట్టెదరు, ఈక్రమంలో బకాయిలను తిరిగి చెల్లించకపోయినట్లయితే సదరు ఆస్తి/ఆస్తులను స్వాధీనం చేసుకోవడంతో పాటుగా విక్రయించబడును. ఇందుమూలంగా ప్రజలకు సూచించబడేదేమనగా దిగువ పేర్కొన్న ఆస్తులకు సంబంధించి ఎలాంటి లావాదేవీలు నిర్వహించొద్దు.

ఋణగ్రహీత/లు/ హామీదారుడు/పట్టబద్ధమైన వారసుడు/ చట్టబద్ధమైన ప్రతినిధి పేరు, లోన్ అకౌంట్ నెంబర్	ఎన్‌పిఎ తేది/ డిమాండ్ నోటీసు	మొత్తం	సెక్యూర్డ్ ఆస్తి/స్తుల యొక్క వివరాలు (స్థిరాస్తులు)
బొమ్మిడి రాజ్యలక్ష్మి& బొమ్మిడి పవన్ కుమార్ లోన్ అకౌంట్ నెంబర్ HLHYCHLONS000005033339	10 నవంబర్,2023 & 17, నవంబర్,2023	రూ.18,38,588/- (రూపాయలు పదిహేనువేల అయిదు వందల ఎనభై ఎనిమిది మాత్రమే) తేది:19-11-2023 నాటికి బకాయి ఉన్న మొత్తం, తేది:20-11-2023 నుంచి వడ్డీ మరియు ఇతర చార్జీలు మరియు కాస్ట్స్ కలుపుకొని బకాయి చెల్లింపు తేదీ నాటికి లెక్కించి చెల్లించవలెను.	ఆస్తికి సంబంధించి ఇంటి నెం.6-382/3, మాణిక్య నగర్, కుతుబుల్లాపూర్ గ్రామం, కుతుబుల్లాపూర్ మండలం మరియు జి హెచ్ఎంసి సర్కిల్, హైదరాబాద్, మేడ్చల్-మల్కాజ్‌గిరి. హద్దులు: తూర్పు: పొరుగువారి నివాసం నెం.6-382/2, పడమర: పొరుగువారి ఇంటి నెం.6-382/1, ఉత్తరం: 15' వెడల్పు రోడ్డు, దక్షిణం: పొరుగువారి ఇంటి నెం.6-378/2.
కొక్కుడ స్వాతి ప్రియా& కొక్కుడ సుందర్ మూర్తి లోన్ అకౌంట్ నెంబర్ HLHYCHLONS000005040995	10 నవంబర్,2023 & 17, నవంబర్,2023	రూ.22,69,191/- (రూపాయలు ఇరవైరెండు లక్షల అరవై తొమ్మిది వేల ఒక వంద తొంభై ఒకటి మాత్రమే) తేది:19-11-2023 నాటికి బకాయి ఉన్న మొత్తం, తేది:20-11-2023 నుంచి వడ్డీ మరియు ఇతర చార్జీలు మరియు కాస్ట్స్ కలుపుకొని బకాయి చెల్లింపు తేదీ నాటికి లెక్కించి చెల్లించవలెను.	ఆస్తికి సంబంధించి ఇంటి నెం.6-110/బి, ప్లాట్ నెం.110/ పార్ట్, ఉత్తర భాగం, సర్వే నెం.337, అత్తెల్లి గ్రామం, మేడ్చల్ మండలం& మున్సిపాలిటీ, మేడ్చల్-మల్కాజ్‌గిరి (జిల్లా), హైదరాబాద్, తెలంగాణ. హద్దులు:తూర్పు: ప్లాట్ నెం.105, పడమర:20' వెడల్పు రోడ్డు, ఉత్తరం: ప్లాట్ నెం.109, దక్షిణం: ప్లాట్ నెం.110పార్ట్.
రాసుల వెంకటేశ్ & ఆసుల వెంకటేష్ లోన్ అకౌంట్ నెంబర్ HLHYCHLONS000005045305	10 నవంబర్,2023 & 17, నవంబర్,2023	రూ.9,88,679/- (రూపాయలు తొమ్మిది లక్షల ఎనభై ఎనిమిది వేల ఆరు వందల డెబ్బై తొమ్మిది మాత్రమే) తేది:19-11-2023 నాటికి బకాయి ఉన్న మొత్తం, తేది:20-11-2023 నుంచి వడ్డీ మరియు ఇతర చార్జీలు మరియు కాస్ట్స్ కలుపుకొని బకాయి చెల్లింపు తేదీ నాటికి లెక్కించి చెల్లించవలెను.	ఆస్తికి సంబంధించి ఇంటి నెం.3-8, లాల్‌గడిమలక్‌పేట్ గ్రామం& గ్రామపంచాయతీ,శామీర్‌పేట్ మండలం, మేడ్చల్-మల్కాజ్‌గిరి, తెలంగాణ-500078, మేడ్చల్-మల్కాజ్‌గిరి, హద్దులు: ఉత్తరం: బండారి మల్లయ్య యొక్క ఇంటి నెం.2-123, దక్షిణం: బండారి బిక్షపతి యొక్క ఇంటి నెం.3-1, తూర్పు:10' వెడల్పు రోడ్డు, పడమర: బండారి రవి యొక్క ఇంటి నెం.జడ్-122.
కె.మహాలక్ష్మి& జ్ఞాన శేఖర్ కె లోన్ అకౌంట్ నెంబర్ LA11CLLONS000005024918	10 నవంబర్,2023 & 17, నవంబర్,2023	రూ.12,58,761/- (రూపాయలు పన్నెండు లక్షల యాభై ఎనిమిది వేల ఏడు వందల అరవై ఒకటి మాత్రమే) తేది:19-11-2023 నాటికి బకాయి ఉన్న మొత్తం, తేది:20-11-2023 నుంచి వడ్డీ మరియు ఇతర చార్జీలు మరియు కాస్ట్స్ కలుపుకొని బకాయి చెల్లింపు తేదీ నాటికి లెక్కించి చెల్లించవలెను.	ఆస్తికి సంబంధించి సర్వే నెం.100/3సి డోర్ నెం.6-135, కొత్తపల్లి మిట్టాస్,ఆర్ పురం మండలం, చిత్తూరు, తిరుపతి, ఆంధ్రప్రదేశ్,హద్దులు: ఉత్తరం: ఏధి, దక్షిణం: జీవరత్నం యొక్క ఖాళీ స్థలం, తూర్పు: 15 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు, పడమర: తిరుపతి-దేవలంపేట్ రోడ్డు.
జానమ్మ దోరేపల్లి& ఆంజనేయులు దోరేపల్లి లోన్ అకౌంట్ నెంబర్ LAHYVLLONS000005066291	10 నవంబర్, 2023 & 17, నవంబర్,2023	రూ.9,53,631/- (రూపాయలు తొమ్మిది లక్షల యాభై మూడు వేల ఆరు వందల ముప్పై ఒకటి మాత్రమే) తేది:19-11-2023 నాటికి బకాయి ఉన్న మొత్తం, తేది:20-11-2023 నుంచి వడ్డీ మరియు ఇతర చార్జీలు మరియు కాస్ట్స్ కలుపుకొని బకాయి చెల్లింపు తేదీ నాటికి లెక్కించి చెల్లించవలెను.	ఆస్తికి సంబంధించి రెసిడెన్షియల్ నివాసం యొక్క నెం.3-112, విస్తీర్ణం 237.00 చ.గ. లేదా 198.16చ.మీ. కదనపర్తి గ్రామం& మండలం, నల్లగొండ జిల్లా, హద్దులు: తూర్పు:20'-0" వెడల్పు రోడ్డు, దక్షిణం: ఎరుకల మాత్యాలమ్మ యొక్క వ్యవసాయ స్థలం, తూర్పు: కెనాల్, పడమర:10'-00 రోడ్డు.
సి మంజుల& దేవేంద్ర బాబు కె లోన్ అకౌంట్ నెంబర్ HL11CHLONS000005038272	10 నవంబర్, 2023 & 17, నవంబర్,2023	రూ.10,27,066/- (పది లక్షల ఇరవై ఏడు వేల అరవై ఆరు రూపాయలు మాత్రమే) తేది:19-11-2023 నాటికి బకాయి ఉన్న మొత్తం, తేది:20-11-2023 నుంచి వడ్డీ మరియు ఇతర చార్జీలు మరియు కాస్ట్స్ కలుపుకొని బకాయి చెల్లింపు తేదీ నాటికి లెక్కించి చెల్లించవలెను.	ఆస్తికి సంబంధించి సర్వే నెం.64-13, డోర్ నెం.35/ 5-32, చెర్వోపల్లి విలేజ్ అకౌంట్స్, పుత్తూరు మండలం& మున్సిపాలిటీ, చిత్తూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్. హద్దులు: తూర్పు: సుధాకర్ యొక్క స్థలం, పడమర: చెర్వోపల్లికి వెళ్లే రోడ్డు, ఉత్తరం: మట్టయ్య యొక్క స్థలం, దక్షిణం: ఉమా శంకర్‌కు చెందిన సైట్.

తేది:22-12-2023, ప్రదేశం: హైదరాబాద్ అధీకృత అధికారి
ఇండియా షెల్టర్ ఫైనాన్స్ కార్పొరేషన్ లిమిటెడ్

ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన
ఇడెల్‌వీస్ అసెట్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ కంపెనీ లిమిటెడ్
CIN: U67100MH2007PLC174759
రిజిస్టర్డ్ సెంట్రల్ & రిజిస్టర్డు ఆఫీసు: ఇడెల్‌వీస్ హౌస్, ఆఫ్ సిఎస్‌టి రోడ్, కలినా, ముంబయి-400098

ది సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 ("రూల్స్") యొక్క రూల్ 8(6)తో చదువబడే ది సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద స్థిర సెక్యూర్డ్ అసెట్స్ అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన.

ఇండస్‌ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ ఇకమీదటగా(ఐబిఎల్‌గా పేర్కొనబడును, ఇడెల్‌వీస్ అసెట్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ కంపెనీ లిమిటెడ్, **ఇఎఆర్‌సి-ట్రస్ట్-ఎసిసి-414** (ఇకమీదట "ఇఎఆర్‌సి"గా పేర్కొనబడును యొక్క దీని స్వంత/ట్రస్టీగా దీని సామర్థ్యంలో వ్యవహరిస్తున్న దీనికి ఫైనాన్సియల్ అసెట్స్‌ను కేటాయించింది. SARFAESI చట్టం, 2002లోని సెక్షన్ 5 క్రింద తేది.31.03.2021నాటి సదరు అస్సైన్‌మెంటును అనుసరించి, ఐబిఎల్ యొక్క హక్కులకు అంతర్లీన సెక్యూరిటీ ఇంటెర్స్టులు,, గ్యారంటీలు, షెడ్యూల్‌తోనూ సంబంధిత ఆర్థిక సయహానికితో ఐబిఎల్‌యొక్క అన్ని హక్కులు, టైటిల్ మరియు ఇంట్రెస్టులు ఋణగ్రహీతలు పొందిన ఆర్థిక సహాయానికి సంబంధించి ఇఎఆర్‌సితో వెస్ట్‌చేయబడినది మరియు సెక్యూర్డు క్రెడిటగా దీని అన్ని హక్కులను ఇఎఆర్‌సి వినియోగిస్తుందాణ.

ఇందుమూలంగా 30 రోజుల నోటీసును సర్వజనులకు మరియు ఋణగ్రహీత మరియు హామీదారులకు ప్రత్యేకంగా ఇవ్వబడునది ఏమనగా, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ వారి పేరున దిగువ వివరించిన స్థిరా సెక్యూర్డ్ అసెట్స్ తాకట్టుపెట్టిన వాటిని ఏర్పాటే సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ యొక్క అధీకృత అధికారి (ఏ.ఓ)చే భౌతికంగా స్వాధీనం చేసుకోబడినది, దానిని "ఎక్కడ ఉన్నది మరియు అది అక్కడ అలాగే ప్రాతిపదికన" ఋణగ్రహీత మరియు హామీదారుల నుండి ఇఎఆర్‌సిచే స్వీకరించబడిన ఏదేని నగదును తీసివేసి దానిపై తదుపరి వడ్డీ మరియు ఇతర వ్యయాలు/ఖర్చులతోపాటు ఇఏఆర్‌సికి బాకీయున్న ఇందు దిగువ పేర్కొన్న బకాయిల రికవరీ కొరకు విక్రయించబడుతుంది. రిజర్వు ధర మరియు ధరావత్తు ప్రతి ఆస్తి కొరకు దిగువ పేర్కొనబడినవి.

వేలం కొరకు ఉంచబడిన సెక్యూర్డు అసెట్ వివరాలు:

క్ర.సం	రుణ ఖాతా నెంబరు/సెల్లింగ్ ఇన్‌స్టిట్యూట్	రుణగ్రహీత/ సహ-రుణగ్రహీత/ హామీదారు పేరు	ట్రస్టు పేరు	బ్యాంకు & బ్రాంచి పేరు, ఖాతా నెంబరు &ఐఎఫ్‌సిసి కోడ్	20-12-2023 నాటికి పూర్తి బకాయి మొత్తాలు రూ.లలో	రిజర్వు ధర (రూ.లలో)	ధరావత్తు (ఇఎండి) (రూ.లలో)	వేలం తేది & సమయం	స్వాధీనత విధానం
1	AHA00702N మరియు AHA00703N. ఇండస్‌ఇండ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్	1) మెసర్స్ ఆర్ ఆర్ ఎంటర్‌ప్రైజెస్ (రుణగ్రహీత), ప్రతినిధియైన దీని మేనేజింగ్ పార్ట్‌నర్ 2) శ్రీ.జగన్ మోహన్‌రెడ్డి ఖైరి (సహ- రుణగ్రహీత/ తాకట్టుదారు) తండ్రి లేట్ శ్రీ.బాలయ్య, 3) శ్రీమతి బి.రాధిక రెడ్డి (సహ-రుణగ్రహీత), భర్త శ్రీ.జగన్ మోహన్‌రెడ్డి ఖైరి, 4) శ్రీమతి ఖైరి స్వయంప్రభ (సహ-రుణ గ్రహీత) తండ్రి అంకిళ్ల క్రిష్ణారెడ్డి.	EARC TRUST SC 414	ఐసిఐసిఐ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ నారిమన్ పాయింట్ 000405123391; ICIC0000004	రూ.3,72,29,536.10/- (రూపాయలు మూడుకోట్ల డెబ్బైరెండు లక్షల ఇరవైతొమ్మిదివేల ఐదువందల ముప్పైఆరు& పది పైసలు మాత్రమే)	రూ. 4,03,00,000/- (రూపాయలు నాలుగుకోట్ల మూడు లక్షలు మాత్రమే)	రూ. 40,30,000/- (రూపాయలు నలభై లక్షల ముప్పైవేలు మాత్రమే)	రూ.31 జనవరి, 2024 ఉ.10.30 గం.ల నుండి ఉ.11.30 గం.లవరకు	భౌతికంగా

సెక్యూర్డు అసెట్ వివరాలు (ఆస్తి యొక్క షెడ్యూలు): రాందాస్ నగర్ కాలనీ, కుల్సుంపుర, లాంగర్‌హౌస్, హైదరాబాద్, ఆం.ప్ర వద్దగల 530.33చ.గ.లు లేదా 443.35చ.మీ.ల విస్తీర్ణపు (గ్రౌండ్ మరియు మొదటి అంతస్తులు కలిగియున్న) మున్సిపల్ నెం. 13-6-828/బి/ఏ/1 కలిగిన ఇంటి ఆస్తి మొత్తం భాగం మరియు సరిహద్దులు: ఉత్తరం: రమేష్ గౌడ్ స్థలం & రోడ్డు, దక్షిణం: శ్రీ.జగన్ మోహన్ రెడ్డికు చెందిన ఆస్తి, తూర్పు: పొరుగువారి ఆస్తి, పడమర: పొరుగువారి ఆస్తి.

వేలం ప్రక్రియకు సంబంధించి ముఖ్యమైన సమాచారం:

1	ముంబయి వద్ద చెల్లుబాటుగునట్లు పై పేర్కొన్న ట్రస్ట్ పేరున అన్ని డిమాండ్ డ్రాఫ్టులు (డిడి) తీయవలెను.
2	ధరావత్తు దాఖలు చేయుటకు చివరి తేది — వేలం తేదికి 1 రోజు ముందు అందవలెను
3	బిడ్స్ దాఖలుచేయు ప్రదేశం — 1వ అంతస్తు, ఇడెల్‌వీస్ హౌస్, ఆఫ్ సిఎస్‌