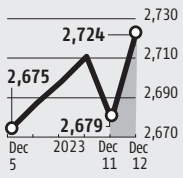
खबरों में रहे स्टॉक

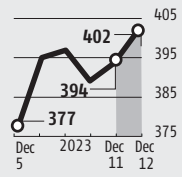
थर्मेक्स



5 बायो-सीएनजी संयंत्रों की स्थापना के लिए 500 करोड़ रु से अधिक का ऑर्डर मिला

₹ 2,679.2 पिछला बंद भाव
₹ 2,723.7 आज का बंद भाव
1.7 % ▲

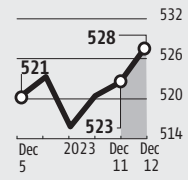
मिश्र धातु निगम



357 करोड़ रुपये का नया ऑर्डर मिला

₹ 393.7 पिछला बंद भाव
₹ 402.0 आज का बंद भाव
2.1 % ▲

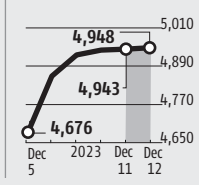
हिंडाल्को इंडस्ट्रीज



ईवी बाजार के लिए ओडिशा में बैटरी फॉइल निर्माण केंद्र स्थापित करने की योजना

₹ 522.5 पिछला बंद भाव
₹ 527.6 आज का बंद भाव
1.0 % ▲

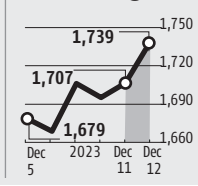
एलऐंडटी टेक्नोलॉजी सर्विसेज



बीपी पीएलसी के साथ बहु-वर्षीय इंजीनियरिंग सेवा साझेदारी

₹ 4,942.9 पिछला बंद भाव
₹ 4,947.9 आज का बंद भाव
0.1 % ▲

टाटा कम्युनिकेशंस



जेएलआर के 128 वैश्विक स्थलों के नेटवर्क के लिए ठेका मिला

₹ 1,706.6 पिछला बंद भाव
₹ 1,738.7 आज का बंद भाव
1.9 % ▲

संक्षेप में

राकेश कुमार बने ओयो के मुख्य वित्त अधिकारी

आतिथ्य क्षेत्र से जुड़े मंच ओयो ने राकेश कुमार को मुख्य वित्त अधिकारी (सीएफओ) नियुक्त करने की मंगलवार को घोषणा की। कुमार 1 जनवरी, 2024 से नया कार्यभार संभालेंगे। ओयो की ओर से जारी बयान के अनुसार मौजूदा सीएफओ अभिषेक गुप्ता कंपनी के साथ सलाहकार एवं परामर्शदाता की भूमिका में जुड़े रहेंगे। कुमार अभी डिप्टी सीएफओ हैं। सीएफओ के रूप में वह वित्त रणनीति व परिचालन दक्षता बढ़ाने का काम जारी रखेंगे। बयान में कहा गया कि ओयो में अपने पिछले छह वर्षों के कार्यकाल में कुमार ने वित्त स्थिरता लाने में महत्वपूर्ण भूमिका निभाई, खासकर कोविड-19 वैश्विक महामारी के समय। ओयो के संस्थापक एवं मुख्य कार्यपालक अधिकारी रितेश अग्रवाल ने कहा कि सीएफओ के पद पर राकेश की पदोन्नति वित्त स्थिरता लाने की दिशा में एक महत्वपूर्ण कदम है। *भाषा*

सन फार्मा ने टैरो के लिए किया कीमत में बदलाव

सन फार्मास्युटिकल इंडस्ट्रीज ने इजराइल स्थित टैरो फार्मास्युटिकल इंडस्ट्रीज का पूर्ण अधिग्रहण करने के लिए प्रस्तावित कीमत में बदलाव करते हुए उसे बढ़ाकर 43 डॉलर प्रति शेयर नकद कर दिया है। कंपनी ने इस साल मई में 38 डॉलर प्रति शेयर के खरीद मूल्य पर टैरो के सभी बकाया शेयर हासिल करने का प्रस्ताव रखा था। इसके बाद कंपनी ने टैरो के निदेशक मंडल की विशेष समिति के साथ इस मूल्य को लेकर कई दौर की वार्ता की। सन फार्मास्युटिकल इंडस्ट्रीज ने शेयर बाजार को दी जानकारी में बताया कि कई दौर की बातचीत के बाद कंपनी ने विशेष समिति को अद्यतन शर्तों के बारे में सूचित किया। इसके अनुसार कंपनी ने टैरो के साधारण शेयरों के सभी बकाया शेयर को 43 डॉलर प्रति शेयर के खरीद मूल्य पर नकद में हासिल करने का प्रस्ताव दिया है। *भाषा*

नवंबर में यात्री वाहनों की सर्वाधिक थोक बिक्री

सोहिनी दास
मुंबई, 12 दिसंबर

नवंबर (दीवाली वाले महीने) में यात्री वाहनों की कुल थोक बिक्री में वृद्धि के बावजूद छोटी कार की बिक्री में 21.5 प्रतिशत की गिरावट देखी गई है। सोसाइटी ऑफ इंडियन ऑटोमोबाइल मैन्युफैक्चरर्स (सायम) के आंकड़ों से यह जानकारी मिली है।

अगर टाटा मोटर्स की थोक बिक्री के आंकड़ों को भी शामिल करें, तो यात्री वाहनों की बिक्री 3,34,130 वाहन रही है, जिसमें 3.7 प्रतिशत का इजाफा हुआ है। टाटा मोटर्स अपनी मासिक बिक्री के अलग-अलग आंकड़े नहीं देती है, इसलिए नवंबर महीने के श्रेणी-वार आंकड़े में टाटा मोटर्स की कारों और यूटिलिटी वाहनों के अलग-अलग आंकड़े शामिल नहीं है।

सायम के मुताबिक, इस दौरान कारों की बिक्री महज1,02,558 वाहनों की रही, जबकि पिछले साल नवंबर के दौरान 1,30,142 कारों की बिक्री हुई थी।

सायम के महानिदेशक राजेश मेनन ने कहा कि यात्री वाहनों ने नवंबर 2023 के महीने में 3.34 लाख वाहनों की अब तक की सर्वाधिक बिक्री दर्ज की। हालांकि पिछले नवंबर में अधिक आधार की पृष्ठभूमि में इसमें 3.7 प्रतिशत की ही वृद्धि दर रही है। तिपहिया वाहनों ने पिछले वर्ष की तुलना में 30.8 प्रतिशत का खासा इजाफा दर्ज किया है। इस श्रेणी में नवंबर 2023 के दौरान तकरीबन 0.60 लाख इकाइयों की बिक्री दर्ज की गई, जो नवंबर 2017 के शीर्ष स्तर से कुछ कम है।

दोपहिया वाहनों ने भी नवंबर 2022 की तुलना में 31.3 की अधिक वृद्धि के साथ लगभग 16.23 लाख वाहन बिक्री दर्ज की और यह भी नवंबर 2018 के शीर्ष स्तर से कुछ कम है।

यात्री वाहनों की थोक बिक्री बढ़ने के बावजूद इस दौरान कारों की बिक्री महज 1,02,558 वाहन रही, जबकि गत वर्ष नवंबर में 1,30,142 कारों की बिक्री हुई थी

यात्री वाहनों की इस संपूर्ण बिक्री वृद्धि को यूटिलिटी वाहन श्रेणी की वृद्धि से बढ़ावा मिला है, जिसमें पिछले साल की तुलना में 27 प्रतिशत की वृद्धि देखी गई और यह बढ़कर 1,75,278 वाहन हो गई। सेमीकंडक्टर की बेहतर उपलब्धता के परिणामस्वरूप बेहतर उत्पादन हुआ और नवंबर के पहले 15 दिनों में त्योहारी सीजन की बिक्री के साथ मिलकर भारतीय यात्री वाहन उद्योग ने 3.3 लाख वाहनों की कुल थोक बिक्री हासिल करने में योगदान दिया।

प्रभुदास लीलाधर के शोध विश्लेषक हिमांशु सिंह ने इस महीने की शुरुआत में कहा था कि यात्री वाहन निर्माताओं के लिए पिछले साल के मुकाबले कुल वृद्धि उम्मीद से कुछ कम रही है और एसयूवी श्रेणी का मजबूत प्रदर्शन जारी है। सिंह ने कहा कि इस बात की संभावना है कि ओईएम (मूल उपकरण निर्माताओं) ने स्टॉक कम कर दिया है क्योंकि थोक वृद्धि खुदरा बिक्री की तुलना में कम थी। एसयूवी श्रेणी के लिए इस महीने के दौरान त्योहारी छुट्टियों की अधिक संख्या से उत्पादन और कुछ हद तक थोक बिक्री प्रभावित हुई है।

घरेलू बाजार में यात्री कार श्रेणी में अग्रणी मारुति सुजूकी इंडिया (एमएसआईएल) की ऑल्टो और एस्प्रेसो की बिक्री 45 प्रतिशत तक गिरकर केवल 9,959 वाहन रह गई।

दोपहिया वाहनों के मामले में नवंबर के दौरान मोटरसाइकिल श्रेणी की अगुआई में कुल मिलाकर 31 प्रतिशत की वृद्धि के साथ यह बिक्री 16,23,399 वाहन हो गई है।

टाटा मोटर्स ने नवंबर में दर्ज की सबसे ज्यादा खुदरा बिक्री

टाटा मोटर्स ने त्योहारी सीजन में स्पोर्ट्स यूटिलिटी वाहनों की मजबूत मांग के दम पर नवंबर में अभी तक की सबसे अधिक मासिक खुदरा बिक्री दर्ज की। कंपनी के एक शीर्ष अधिकारी ने यह जानकारी दी।

टाटा मोटर्स यात्री वाहन के प्रबंध निदेशक शैलेश चंद्रा ने बताया कि मोटर वाहन निर्माता की नवंबर में खुदरा बिक्री करीब 53,000 इकाई रही। यह इस साल अक्टूबर की तुलना में आठ प्रतिशत और नवंबर 2022 की बिक्री की तुलना में 30 प्रतिशत अधिक है।

कंपनी ने इस वर्ष 47 दिन की त्योहारी अवधि में मजबूत बिक्री की। इसमें करीब 79,374 इकाइयों का पंजीकरण हुआ, जो पिछले वर्ष की समान अवधि की तुलना में 18 प्रतिशत अधिक है।

चंद्रा ने कहा, 'हमारा त्योहारी सीजन बेहद अच्छा रहा। इसका श्रेय मैं मुख्य तौर पर हमारे नए वाहनों फेसलिफ्टेड नेक्सॉन, हैरियर, सफारी और आईसीएनजी रेंज को दूंगा। इसलिए वाहन पंजीकरण या वास्तविक बिक्री जैसा कि हम इसे कहते हैं अभी तक की सबसे अधिक रही।'

उन्होंने कहा कि यात्री वाहन खंड चालू वित्त वर्ष में अपना अब तक का सर्वश्रेष्ठ प्रदर्शन दर्ज करने को तैयार है। *भाषा*

टाटा मोटर्स रही अव्वल

हाइड्रोजन एफसीईवी बस पर सीएमवीआर की मंजूरी

नितिन कुमार
नई दिल्ली, 12 दिसंबर

टाटा मोटर्स अपनी हाइड्रोजन फ्यूल सेल संचालित (एफसीईवी) बसों के लिए केंद्रीय मोटर वाहन नियम (सीएमवीआर) टाइप अप्रूवल प्रमाणपत्र प्राप्त करने वाली देश की पहली बस निर्माता बन गई है। देश की सबसे बड़ी वाणिज्यिक वाहन निर्माता ने टाटा स्टारबस 4/12 एफसीईवी मॉडल के लिए मंजूरी हासिल की है।

परीक्षण एजेंसी ऑटोमोटिव रिसर्च एसोसिएशन ऑफ इंडिया (एआरए), जो भारी उद्योग मंत्रालय से संबद्ध स्वायत्त निकाय है, ने कहा कि टाटा मोटर्स भारत में सीएमवीआर के सभी अधिसूचित प्रावधानों के पूर्ण अनुपालन के साथ 'टाइप अप्रूवल' प्रमाणपत्र प्राप्त करने वाली पहली ओईएम है।

एफसीईवी एक तरह का ऐसा इलेक्ट्रिक वाहन है, जो बिजली पैदा करने के लिए पूरी तरह से बैटरी पर निर्भर रहने के बजाय हाइड्रोजन फ्यूल सेल का इस्तेमाल करता है। यह इसे पारंपरिक गैस-तेल या इलेक्ट्रिक वाहनों की तुलना में संभावित रूप से अधिक कुशल और पर्यावरण के अनुकूल बनाता है।

शून्य उत्सर्जन, लंबी दूरी, तीव्रता से ईंधन भरने तथा अधिक दक्षता एफसीईवी को शुद्ध इलेक्ट्रिक वाहनों (ईवी) की तुलना में सार्वजनिक परिवहन के लिए बेहतर विकल्प बनाती है।

हालांकि एफसीईवी तकनीक अब भी विकास के शुरुआती चरण में है, लेकिन इसमें परिवहन के भविष्य में महत्वपूर्ण भूमिका निभाने की क्षमता है।

फॉक्सवैगन बढ़ाएगी वाहनों के दाम

वाहन विनिर्माता कंपनी फॉक्सवैगन पैसेंजर कार्स इंडिया ने बढ़ती विनिर्माण और सामग्री लागत के प्रभाव को कम करने के लिए 1 जनवरी, 2024 से अपने सभी मॉडलों की कीमत दो प्रतिशत तक बढ़ाने की योजना बनाई है। कंपनी ने मंगलवार को यह जानकारी दी। कंपनी भारत में 11.48 लाख रुपये से लेकर 35.17 लाख रुपये तक की गाड़ियां बेचती है। *भाषा*

स्पाइसजेट जुटाएगी 2,250 करोड़ रुपये

पृष्ठ 1 का शेष

साल 2022-23 में उसने केंद्र सरकार की आपाकालीन उधारी योजना ईसीएलजीएस के तहत 449.8 करोड़ रुपये जुटाए थे। उसके बाद साल 2023-24 में भी उसने ईसीएलजीएस के जरिये 541.3 करोड़ रुपये की अतिरिक्त पूंजी जुटाई।

विमानन कंपनी ने स्टॉक एक्सचेंज को जानकारी दी है कि उसे एक संभावित निवेशक से गैर-बाध्यकारी टर्म-शीट प्राप्त हुई है। विमानन कंपनी उसके जरिये भी रकम जुटाने पर विचार कर रही है।

विमानन विश्लेषण फर्म सिरियम के अनुसार, स्पाइसजेट फिलहाल हर सप्ताह करीब 1,430 उड़ानों का संचालन करती है जो एक साल पहले के मुकाबले 23 फीसदी कम है। विमानन कंपनी 2018-19 से ही घाटा दर्ज कर रही है। पिछले साल उसने 1,513 करोड़ रुपये का समेकित शुद्ध घाटा दर्ज किया था।

अगस्त में खुद सिंह ने स्पाइसजेट में 494.1 करोड़ रुपये झोंके थे और उसके बदले उनकी कंपनियों को ताजा इक्विटी एवं वारंट जारी किए गए थे।

pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

परिशिष्ट–IV-A
ई–नीलामी सार्वजनिक बिक्री सूचना अचल संपत्ति/यों हेतु

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के सहपठित नियम 8(6) के प्रावधान के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु विक्रय ई–नीलामी सूचना

पंजीकृत कार्यालय : 9वां तल, अन्तरिक्ष भवन, 22, के.जी. मार्ग, नई दिल्ली–110001 फोन नं. 011–23357171, 23357172, 23705414, वेबसाइट : www.pnbhousing.com

शाखा कार्यालय : 201–ए और 202, दुसरा तल, मेगापॉलिस भवन, 579, एमजी रोड, इंदौर, मध्य प्रदेश–462001

एतद्द्वारा आम तौर पर जनता को और विशेष रूप से कॉलम नंबर–ए में इंगित उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) को सूचना दी जाती है कि निम्न वर्णित अचल संपत्ति(यों) जो कॉलम नंबर–डी में वर्णित है प्रत्याभूत ऋणदाता को बंधक/प्रभारित हैं, जिसमें से रचनात्मक/भौतिक कब्जा (जैसा कि कॉलम नंबर–सी में वर्णित है) को मैसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पीएनबीएचएफएल)/प्रत्याभूत ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को ''जो जहां है, जो है जैसा है, और वहां जो कुछ भी है आधार'' पर निम्न उल्लेखित विवरण के अनुसार बेचा जाएगा।
एतद्द्वारा संबंधित उधारकर्ताओं/बंधककर्ता(ओं)/कानूनी उत्तराधिकारी, कानूनी प्रतिनिधि, (चाहे ज्ञात हो या अज्ञात), निष्पादक(ओं), प्रशासक(ओं), उत्तराधिकारी(ओं), संपत्तिभागि(यों) को सूचना दी जाती है चूंकि इस मामले को आज की दिनांक में संशोधित प्रतिभूतिहित प्रवर्तन नियमों के नियम–8(6) और 9 के तहत कॉलम संख्या–ए में दर्शाया जा सकता है।बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए कृपया मेसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पीएनबीएचएफएल), प्रत्याभूत ऋणदाता की वेबसाइट यानी www.pnbhousing.com में दिए गए लिंक का संदर्भ लें।

ऋण सं./उधारकर्ता /सह–उधारकर्ता/ गारंटर(ओं)/कानूनी उत्तराधिकारी का नाम (A)	मांग राशि और दिनांक (B)	कब्जे का प्रकार (C)	बंधक संपत्तियों का विवरण (D)	आरक्षित मूल्य (आरपी) (E)	ईएमडी (आरपी का 10%) (F)	बोली प्रस्तुत करने की अंतिम दिनांक (G)	बोली वृद्धि मूल्य (H)	निरीक्षण की दिनांक और समय (I)	नीलामी की दिनांक और समय (J)	ज्ञात ऋण भार/न्यायालय मुकदमा अगर कोई है (K)
HOU/IND/0219/646966 मोहम्मद सलीम (उधारकर्ता) और सरला नटराज (सह–उधारकर्ता) शाखा : इंदौर	रुपये 9,61,364.47/– दिनांक 08.04.2021 तक	(भौतिक)	फ्लैट सं.509, ब्लॉक जी, आयुष्मान रेसीडेंसी, ग्राम पानडा, इंदौर, मध्य प्रदेश–452001	रु. 9,03,000/–	रु. 90,300/–	28.12.2023 अपराह्न 04:00 से पूर्व	रु. 10,000/–	20.12.2023 दोपहर 12:00 बजे से अपराह्न 04:00 बजे के बीच	29.12.2023 अपराह्न 01:30 बजे से अपराह्न 04:00 बजे के बीच	*कोई नहीं/ज्ञात नहीं

*आकस्मिक खर्च, लागत, शुल्क आदि भुगतान की दिनांक तक खर्च किए और/या वसूली के रूप में एक साथ लागू @18% वार्षिक भविष्य के ब्याज के साथ** पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी और सूचना में ऊपर वर्णित अचल/प्रत्याभूत परिसंपत्तियों के संबंध में कोई अन्य भार/दावा नहीं है, केवल कॉलम नंबर–के में उद्घाटित को छोड़कर। इसके अलावा सफल क्रेता/बोलीदाता द्वारा अपने द्वारा इस प्रकार की भार ओं को पूरा/भुगतान किया जाना चाहिए। संभावित क्रेता/बोलीदाताओं से अनुरोध किया जाता है कि वे उल्लेखित भार की सत्यता का स्वतंत्र रूप से पता लगाएं।
1. आज की दिनांक में, पीएनबीएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी को उरोक्त अचल संपत्तियों/प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को बेचने, विमुख करने और/या निपटाने से कोई आदेश निरोधक और/या न्यायालय निषेधाज्ञा नहीं है।
2. संभावित क्रेता/बोलीदाता और इच्छुक पक्ष स्वतंत्र रूप से कार्यवाही/पारित आदेशों आदि में सिफारिश का निरीक्षण कर सकते हैं। यदि कोई हो, कॉलम नं. के में वर्णित है। जिसमें पीएनबीएचएफएल के पास उपलब्ध दस्तावेजों के शीर्षक के शीर्षक तक सीमित नहीं है और निविदा/बोली आवेदन पत्र जमा करने या प्रस्ताव(ओं) बनाने से पहले सभी मामलों में खुद की संतुष्टि कर लें। बोली लगाने वाले को बोली फॉर्म के साथ–साथ इस नीलामी के नियमों और शर्तों पर हस्ताक्षर करने होंगे।
3. कृपया ध्यान दें कि प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(3) के संदर्भ में, बोलीदाता(ओं)/क्रेता कानूनी रूप से बिक्री मूल्य की राशि का 25% जमा करने के लिए बाध्य है, (बयाना पैसे शामिल है, यदि कोई हो, जमा) एक ही दिन या अगले कार्य दिवस से बाद में नहीं। प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(2) के अनुसार प्रत्याभूत ऋणदाता द्वारा बिक्री मूल्य का 25% प्राप्त होने के बाद ही (बोलीदाता(ओं) के पक्ष में बिक्री की पुष्टि की जा सकती है। बिक्री राशि का शेष 75% बिक्री पुष्टि पत्र की पावती की दिनांक से 15 दिनों के भीतर क्रेता द्वारा जमा किया जाना है और इस जमा के चूक में, संपत्ति/प्रत्याभूत परिसंपत्ति कीफिर से बेचा जाएगा।
4. मेसर्स सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड ई–नीलामी के माध्यम से बिक्री करने में प्राधिकृत अधिकारी की सहायता करेगा। जिसका कॉर्पोरेट कार्यालय: प्लॉट सं.68, तीसरा तल, सेक्टर 44, गुड़गांव, हरियाणा 122003, वेब साइट–www.bankeautions.com संपत्ति के निरीक्षण या बोली दस्तावेज प्राप्त करने या किसी अन्य जानकारी या पंजीकरण से संबंधित किसी भी सहायता के लिए, आपको पीएनबीएचएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी श्री राजीव चंद्रा से टोल फ्री नं. 1800 120 8800, के साथ समन्वय करना होगा या www.pnbhousing.com का संदर्भ लेना होगा।

स्थान : इंदौर, दिनांक : 12.12.2023 हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

AXIS BANK LIMITED

एक्सिस बैंक लिमिटेड रिटेल लेंडिंग एण्ड पैमेंट ग्रुप (स्थानीय कार्यालय/शाखा): एक्सीस बैंक लिमिटेड – आरएसी, तीसरा तल, धान ट्राईडेंट, पीयू–4, ब्लॉक–बी, मैट्रो टॉवर के पास इंदौर –452001

नियम 8(1) के अंतर्गत सांकेतिक कब्जा (अचल संपत्ति के लिए)

जबकि, **एक्सिस बैंक लिमिटेड** (पूर्व में यूटीआई बैंक लि. से ज्ञात) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, जिसका पंजिकृत कार्यालय ''त्रीशूल'', तीसरा तल, समर्थेश्वर मंदिर का समाने, न्यू लॉ गार्डन,ऐलीसब्रिज अहमदाबाद – 380006, संग अन्य स्थानो पर शाखा कार्यालय, **रिटेल लेंडिंग एण्ड पैमेंट ग्रुप (स्थानीय कार्यालय/शाखा): एक्सीस बैंक लिमिटेड – आरएसी, तीसरा तल, धान ट्राईडेंट, पीयू–4, ब्लॉक–बी, मैट्रो टॉवर के पास इंदौर –452001** वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 की धारा 13(12) के सहपठित नियम 3 के अंतर्गत सरफैसी अधिनियम की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग में उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ताओं को **मांग सूचना** जारी किए है।

क्र. सं.	आवेदक / सह–आवेदक / गारंटरों का नाम और पता	रुपये में देयता	न्यायसंगत बंधक प्रस्तावित संपत्ति और कब्जे की दिनांक
1	**(1) मैसर्स देव इंटरनेशनल (उधारकर्ता)** 29 धेनू मार्केट , इंदौर मध्य प्रदेश **(2) श्री ओम प्रकाश अग्रवाल (गारंटर–1/बंधककर्ता)** 602, प्रेमशांति विला, टी.आई के सामने, 576 एम जी रोड, इंदौर मध्य प्रदेश **(3) श्रीमती ऋतु अग्रवाल पत्नी अभिषेक अग्रवाल (गारंटर–2/बंधककर्ता)** 602, प्रेमशांति विला, टी.आई के सामने, 576 एम जी रोड, इंदौर मध्य प्रदेश **(4) श्री सूरज अग्रवाल पुत्र रमेश चंद्र अग्रवाल (गारंटर–3/बंधककर्ता)** 91, इमली बाजार, इंदौर, मध्य प्रदेश **संपत्ति पता:** 29 धेनू मार्केट, इंदौर, मध्य प्रदेश **मांग सूचना दिनांक : 10 अगस्त, 2023** **ऋण खाता सं. : 914030011492941 और 920060046333046**	**रु. 85,34,882.23/– और रु. 15,48,436.32/–** (रुपये पचासी लाख चौतीस हजार आठ सौ बयासी और तैईस पैसा मात्र और पंद्रह लाख अड़तालीस हजार चार सौ छत्तीस और बत्तीस पैसा मात्र) **30.04.2023** तक (**30.04.2023** तक ब्याज शामिल)	वह सभी हिस्सा या संपत्ति सं.1: प्लॉट/मकान सं. 91 वृंदावन पैलेस कॉलोनी, ग्राम पीपलिया कुमार, तहसील और जिला इंदौर , मापक क्षेत्र 1500 वर्ग फुट, श्री सूरज पुत्र श्री रमेश चंद्र जी अग्रवाल के नाम, निवासी 91, इमली बाजार, इंदौर (म.प्र)। **सीमांकन निम्न प्रकार : पूर्व :** प्लॉट सं.90 , **पश्चिम :** प्लॉट सं. 92, **उत्तर :** सड़क, **दक्षिण :** अन्य संपत्ति। **संपत्ति 2:** प्लॉट/मकान सं. 04 वृंदावन पैलेस कॉलोनी, ग्राम पीपलिया कुमार, तहसील और जिला इंदौर , मापक क्षेत्र 1800 वर्ग फुट, श्री ओम प्रकाश पुत्र श्री किशन लाल जी अग्रवाल के नाम का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग। **सीमांकन निम्न प्रकार : पूर्व :** प्लॉट सं.05 , **पश्चिम :** अन्य भूमि, **उत्तर :** सड़क, **दक्षिण :** प्लॉट सं. 23 **भौतिक कब्जा : 12.12.2023**

दिनांक : 12.12.2023
स्थान : मध्य प्रदेश
हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी
एक्सिस बैंक लिमिटेड

गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व में पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से ज्ञात) पंजीकृत कार्यालय : 602,6टा तल, जीरो वन आईटी पार्क, क्र. सं. 79/1, घोरपड़ी, मुधावा रोड, पुणे–411036
पंजीकृत कार्यालय : प्रथम तल, जेड–36, जोन–1, आईसीआईसीआई बैंक के पास, एम पी नगर,भोपाल, मध्य प्रदेश–462011

ई–नीलामी बिक्री सूचना
सरफैसी अधिनियम के तहत प्रत्याभत अचल संपत्ति की बिक्री

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन (''अधिनियम'') के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 8 और 9 के तहत प्रत्याभूत अचल संपत्ति की बिक्री सूचना। एतद् द्वारा आम तौर पर जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ताओं/सह–उधारकर्ताओं/गारंटरों को सूचना दी जाती है कि निम्न उल्लेखित अचल संपत्तियां गृमह हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड से ज्ञात हुआ है (पूर्व में मैस्मा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से ज्ञात थी और मूल रूप से जीई मनी हाउसिंग के नाम से शामिल थी(इसके बाद अधिनियम के तहत '' प्रत्याभूत ऋणदाता'' के रूप में संदर्भित) को बंधक रखा गया था, **जिसका कब्जा प्रत्याभूत ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा अधिनियम की धारा 13(2) के तहत सूचना अनुसार अधिनियम की धारा 13(12) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों के नियम 8 और 9 के तहत प्रदान की गई शक्तियों के प्रयोग से लिया गया है।**
प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को ई–नीलामी के माध्यम से **28/12/2023** को तहत **''जो है जहां है, ''जो है जहां है'' और '' वहां जो कुछ भी है ''** आधार पर बेचा जायेगा।एतद द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि हम **https://www.bankeauctions.com** पर उपलब्ध कराए गए ई–नीलामी मंच के माध्य से सार्वजनिक संचालन करने जा रहे हैं। बक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया जीएचएफएल/ प्रत्याभूत ऋणदाता की वेबसाइट में दिए गए लिंक अर्थात www.grihumhousing.com का संदर्भ लें।

प्रस्तावित सं. ग्राहक नाम {A}	मांग सूचना दिनांक और बकाया राशि {B}	कब्जा के प्रकार {C}	संपत्ति का विवरण {D}	आरक्षित मूल्य {E}	ईएमडी (आरपी का 10%) {F}	ईएमडी जमा दिनांक {G}	बोली वृद्धि {H}	संपत्ति निरीक्षण दिनांक और समय {I}	निलामी की दिनांक और समय {J}	ज्ञात ऋणभार/न्यायालय प्रकरण यदि कोई {K}
ऋण सं. HM/0180/H/17/100337 पवन (उधारकर्ता), निर्मला बाई (सह–उधारकर्ता) तेजू बाई (सह–उधारकर्ता) लक्ष्मण (सह–उधारकर्ता)	सूचना दिनांक : 27.04.2022 रु. 5,26,132.51 (रुपये पांच लाख छब्बीस हजार एक सौ बत्तीस और इक्यावन पैसा मात्र) देय 27.04.2022 तक संग ब्याज @13.50% वसूली तक	भौतिक	बंधक संपत्ति प्लॉट/मकान सं. 17, सर्वे सं. 140, पटवारी हल्का सं. 40, ग्राम ओनकारपुर, तहसील बड़नगर, उज्जैन मापक 1674 वर्ग फुट का संपूर्ण व सर्वांगीण भाग।	रु. 6,45,199/– (रुपये छह लाख पैंतालीस हजार एक सौ निन्यानबे मात्र)	रु. 64,519.90/– (रुपये चौसठ लाख पांच सौ उन्नीस और नब्बे पैसा मात्र)	27/12/2023 अपराह्न 5 बजे से पूर्व	10,000/-	21/12/2023 (पूर्वाह्न 11 बजे से अपराह्न 4 बजे तक)	28/12/2023 (पूर्वाह्न 11 बजे से अपराह्न 2 बजे तक	कोई नहीं

इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे शाखा और नीलामी पर लगाई गई संपत्तियों का दौरा करें और शुल्क, भार के बारे में आवश्यक जानकारी प्राप्त करें। स्वंय जांच करेगा और अतिरिक्त प्रभारों, भारों और किसी तीसरे पक्ष के हितों का पता लगाकर और उसके सभी पहलुओं से स्वयं/स्वयं को संतुष्ट करेगा। संपत्ति करों, बिजली के बकाए और किसी अन्य बकाया जैसे सभी वैधानिक बकाए, यदि कोई हो, संपत्ति से जुड़ा हुआ है, का पता लगाया जाना चाहिए और सफल बोलीदाता(ओं)/संभावित क्रेता(ओं) द्वारा भुगतान किया जाना चाहिए।
इच्छुक बोलीदाताओं के पोर्टल के साथ को पहले से पंजीकृत करना और लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त करना आवश्यक हैं, जो ई–बोली के लिए अनिवार्य है, नीलामी सेवा **प्रदाता सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, पता: प्लॉट सं. 68, तीसरा तल, गुड़गांव,हरियाणा–122003 हेल्पलाइन सं. –7291981124,25,26 सपोर्ट ईमेल आईडी : Support@bankeauctions.com, संपर्क व्यक्ति– विनोद चौहान ईमेल आईडी– delhi@c1india.com संपर्के सं. –9813887931,** कृपया ध्यान दें कि, संभावित बोलीदाता केवल उनसे ई–नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण का लाभ उठा सकते हैं। इच्छुक क्रेता /बोलीदाता को बैंक–आईसीआईसीआई बैंक लिमिटेड के '' 'पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड'' के खाते में **खाता संख्या–000651000460 और आईएफएससी कोड–ICIC0000006**, 20, अरएन मुखर्जी रोड–कोलकाता–700001 किसी भी राष्ट्रीयकृत या अनुसूचित बैंक पर दिनांक 27/12/2023 को या पहले एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से अग्रीम राशि जमा (ईएमडी) की राशि जमा करनी होती है और **https://www.bankeauctions.com** पर अपना नाम दर्ज करें और सेवा प्रदाता से ई–नीलामी पर उपयोगकर्ता आईडी और पासवर्ड मुफ्त प्राप्त करें और प्रशिक्षण प्राप्त करें। वेब–साइट पर उनके पंजीकरण के बाद, इच्छुक खरीदार/बोलीदाता को निम्नलिखित दस्तावेजों की प्रतियां अपलोडकरने , ई–मेल प्राप्त करने और **पता: प्रथम तल ,जेड–26, जोन–1,आईसीआईसीआई बैंक के प स, एम पी नगर भोपाल, मध्य प्रदेश–462011, मोबाइल सं. +919567626050 ई–मेल आईडी rahul.rt@poonawalahousing.com** को स्व–सत्यापित हार्ड कॉपी भेजना आवश्यक है। नियम और शर्तों के बार में अधिक जानकारी के लिए कृपया ई–नीलामी मे भाग लेने हेतु **https://www.bankeauctions.com** और **www.grihumhousing.com** का संदर्भ लें।
इस सूचना को प्रतिभूति हित (प्रवर्तन)नियमों, 2002 के नियम 8(6) के तहत उधारकर्ता/बंधककर्ता(ओं)/गारंटर(रों) को **15 दिनों की सूचना भी माना जाना** चाहिए।

दिनांक : 13.12.2023, स्थान : उज्जैन
प्राधिकृत अधिकारी गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड से ज्ञात)

पंजीकृत कार्यालयः 601 व 602, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, 6वाँ तल, टॉवर ए, से